

# Pré-Rapport de DIAGNOSTIC PLOMB AVANT DEMOLITION

**Référence : D-24265 - EPA EUROMEDITERRANEE - Immeuble à usage d'habitation - 68, boulevard Oddo 13015 MARSEILLE**

Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail  
 Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants  
 Norme NF X46-035 Juin 2021

**Le 15/11/2024**



Bien : **Bâtiment à usage d'habitation en R+3**  
Adresse : **68, boulevard Oddo**  
**13015 MARSEILLE**

## PROPRIETAIRE

EPA EUROMEDITERRANEE  
 79, boulevard de Dunkerque  
 Immeuble L'Astrolabe – CS 70443  
 13235 MARSEILLE CEDEX

## DEMANDEUR

EPA EUROMEDITERRANEE  
 79, boulevard de Dunkerque  
 Immeuble L'Astrolabe – CS 70443  
 13235 MARSEILLE CEDEX

Date de visite : **10/09/2024**

Opérateur de repérage : **Pierre LEMONNIER**

SGI COMPLIANCE FRANCE  
 100, Chemin de l'Aumône Vieille  
 ZA Actiburo 2 – 13400 Aubagne  
 Tél : 04 86 77 82 50  
 Mail : gestion@sgicompliance.fr  
 Siret : 514 406 727 00040

## SOMMAIRE

<b>DESCRIPTION DE LA MISSION .....</b>	<b>3</b>
OBJET DE LA MISSION : .....	3
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : .....	3
IDENTIFICATION COMPLETE DE L'IMMEUBLE CONCERNE : .....	3
IDENTIFICATION DU BATIMENT OU DU LOCAL CONCERNE : .....	3
LISTE DES DOCUMENTS REMIS : .....	3
<b>PROGRAMME DE TRAVAUX ET PERIMETRE DE MISSION .....</b>	<b>4</b>
<b>ELEMENT DE LA MISSION DE REPERAGE .....</b>	<b>6</b>
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION) : .....	6
L'APPAREIL PORTABLE A FLUORESCENCE X .....	7
VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL (MESURE SUR ETALONS) .....	7
IDENTIFICATION DU LABORATOIRE EN CAS D'ANALYSE PHYSICO-CHIMIQUE .....	7
<b>CONCLUSIONS .....</b>	<b>8</b>
<b>ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS .....</b>	<b>9</b>
<b>RESULTATS DU REPERAGE ET COMMENTAIRES .....</b>	<b>16</b>
<b>ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE .....</b>	<b>41</b>
<b>ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>42</b>

## 1 Description de la mission

### 1.1 Objet de la mission :

L'objectif du repérage Plomb avant travaux est de permettre l'identification, la localisation des revêtements, matériaux et produits contenant du Plomb susceptibles d'être impactés directement ou indirectement par les travaux prévus dans le programme du donneur d'ordre.

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de Plomb lors des travaux.

Sont exclus du domaine d'application du présent rapport, la recherche de Plomb dans le PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits, ...), le polystyrène, les carrelages et faïences.

Selon le programme de travaux envisagés, l'opérateur de repérage détermine l'étendue de la recherche de Plomb dans les revêtements, matériaux et produits susceptibles de contenir du Plomb.

Références de l'ordre de mission : **D-24265 - EPA EUROMEDITERRANEE - Immeuble à usage d'habitation - 68, boulevard Oddo 13015 MARSEILLE**

### 1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	EPA EUROMEDITERRANEE
Demeurant :	79, boulevard de Dunkerque - Immeuble L'Astrolabe CS 70443 - 13235 MARSEILLE CEDEX
Représenté par :	-
Donneur d'ordre du repérage :	EPA EUROMEDITERRANEE
Coordonnées du donneur d'ordre :	79, boulevard de Dunkerque - Immeuble L'Astrolabe CS 70443 - 13235 MARSEILLE CEDEX
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur LEMONNIER Pierre
Nom et adresse de l'entreprise :	SGI COMPLIANCE France - ZA Actiburo 2 - Bâtiment A 100, Chemin de l'Aumône Vieille - 13400 AUBAGNE
N° de Siret :	51440672700040
RCP-compagnie-n° de police :	AXA France IARD - 10583931804C199

### 1.3 Identification complète de l'immeuble concerné :

Dénomination :	-
Adresse complète :	68, boulevard Oddo - 13015 MARSEILLE
Référence Cadastre :	0A - 0063

### 1.4 Identification du bâtiment ou du local concerné :

Construction :	Antérieur au 1er janvier 1949
Fonction principale du bâtiment :	Bâtiment à usage d'habitation en R+3
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné :	-

### 1.5 Liste des documents remis :

Programme de travaux	Statut : remis
----------------------	----------------

**Périmètre de la démolition : Ensemble du périmètre de démolition**

## 2 Programme de Travaux et périmètre de mission

Périmètre de la démolition : Ensemble du périmètre de démolition



# Périmètre de mission

Plomb





**3 Elément de la mission de repérage**
**3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention) :**

Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	Justification
Toiture	-	OUI	
Façade	-	OUI	
Extérieur	-	OUI	
Cage d'escalier	-	OUI	
Local n°1	RDC	OUI	
Local n°2	RDC	OUI	
Local n°3	RDC	OUI	
Local n°4	RDC	OUI	
Local n°5	RDC	OUI	
Local n°6	RDC	OUI	
Local n°7	RDC	OUI	
Local n°8	RDC	OUI	
Local n°9	RDC	OUI	
Local n°10	RDC	OUI	
Local n°11	1er	OUI	
Local n°12	1er	OUI	
Local n°13	1er	OUI	
Local n°14	1er	OUI	
Local n°15	1er	OUI	
Local n°16	1er	OUI	
Local n°17	1er	OUI	
Local n°18	1er	OUI	
Local n°19	1er	OUI	
Local n°20	2ème	OUI	
Local n°21	2ème	OUI	
Local n°22	2ème	OUI	
Local n°23	2ème	OUI	
Local n°24	2ème	OUI	
Local n°25	2ème	OUI	
Local n°26	2ème	OUI	
Local n°27	2ème	OUI	
Local n°28	2ème	OUI	
Local n°29	2ème	OUI	
Local n°30	3ème	OUI	
Local n°31	3ème	OUI	
Local n°32	3ème	OUI	
Local n°33	3ème	OUI	
Local n°34	3ème	OUI	
Local n°35	3ème	OUI	
Local n°36	3ème	OUI	
Local n°37	3ème	OUI	
Local n°38	3ème	OUI	
<b>Balcon</b>	<b>3ème</b>	<b>NON</b>	<b>Non accessible</b>

3.2 L'appareil portable à fluorescence X	
Marque :	Fondis Electronic
Modèle :	FEnX
Numéro de série :	2-0710
Date de changement de source :	27-11-23
Nature du radionucléide :	109 Cd
Activité de la source :	395 MBq
Fabricant de l'étalon :	ROTEM
Concentration de l'étalon :	0,71
Incertitude de l'étalon :	0,08
N° NIST de l'étalon :	SRM2573

3.3 Vérification de la justesse de l'appareil (mesure sur étalons)				
N° de mesure	Teneur (mg/cm²)	Marge	Date	Observation
1	1	0,03	10/09/2024	Etalonnage de début de diagnostic
2	1	0,03	10/09/2024	Etalonnage de début de diagnostic
378	1	0,03	10/09/2024	Etalonnage de fin de diagnostic
379	1	0,03	10/09/2024	Etalonnage de fin de diagnostic

3.4 Identification du laboratoire en cas d'analyse physico-chimique	
Nom :	FIBRECOUNT FRANCE
Adresse :	LE BOURBON 1 - 8 AVENUE DE ST MENET - 13011 MARSEILLE
Numéro d'accréditation :	1-6017

## Conclusions

### Des revêtements contenant du Plomb ont été mis en évidence :

- Des peintures blanches sur portes + cadres bois
- Une peinture bleue sur porte + cadre bois
- Des peintures blanches/grises sur fenêtres + cadres bois
- Un conduit en matière Plomb

Ce **pré-rapport** a pour but d'informer la Maîtrise d'œuvre sur la présence de Plomb dans les divers bâtiments investigués et de la teneur en Plomb (exprimée en mg/cm<sup>2</sup>) de chaque analyses réalisées.

Cependant, ce **pré-rapport** ne contient pas de valeur correspondante à un seuil de positivité pouvant caractériser une pollution au Plomb.

Il conviendra à la Maîtrise d'œuvre de déterminer ce seuil.

Afin de faciliter la lecture du **pré-rapport** nous avons procédé à au code couleur suivant :

- En Bleu les valeurs inférieures (-) à 0,50 mg/cm<sup>2</sup>
- En Orange les valeurs comprises en 0,50 mg/cm<sup>2</sup> et 1.00 mg/cm<sup>2</sup>
- En Rouge les valeurs supérieures (+) à 1,00 mg/cm<sup>2</sup>

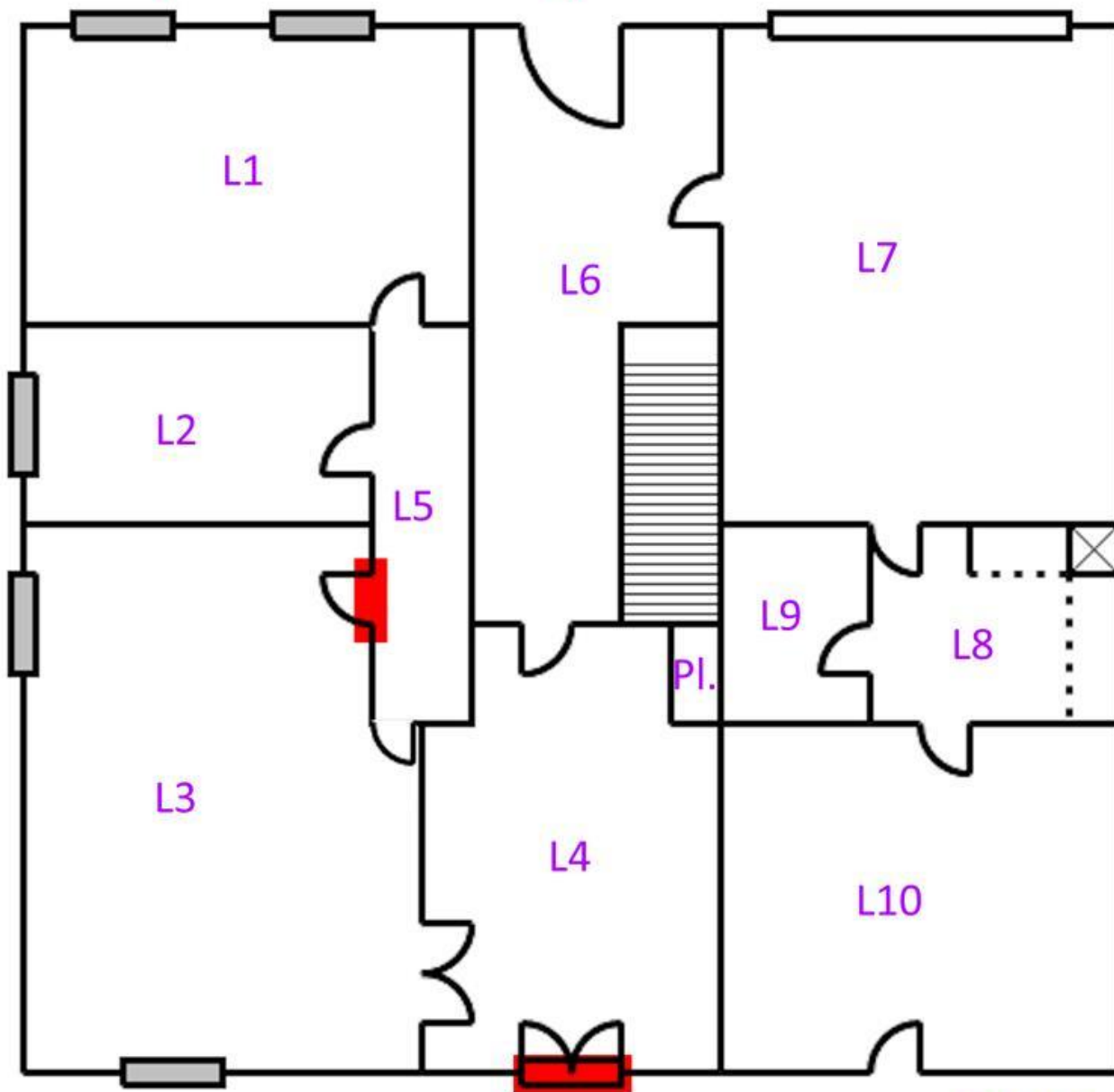


**ANNEXE : Plans et/ou Croquis****PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Bâtiment – Niveau :	Cartographie Plomb peinture blanche porte + cadre bois - RDC
---------------------	--

Peinture blanche sur porte + cadre bois  
Présence plomb mesure à 8.31 mg/cm<sup>2</sup>

Photo 5



Peinture blanche sur porte + cadre bois  
Présence plomb mesure à 11.98 mg/cm<sup>2</sup>

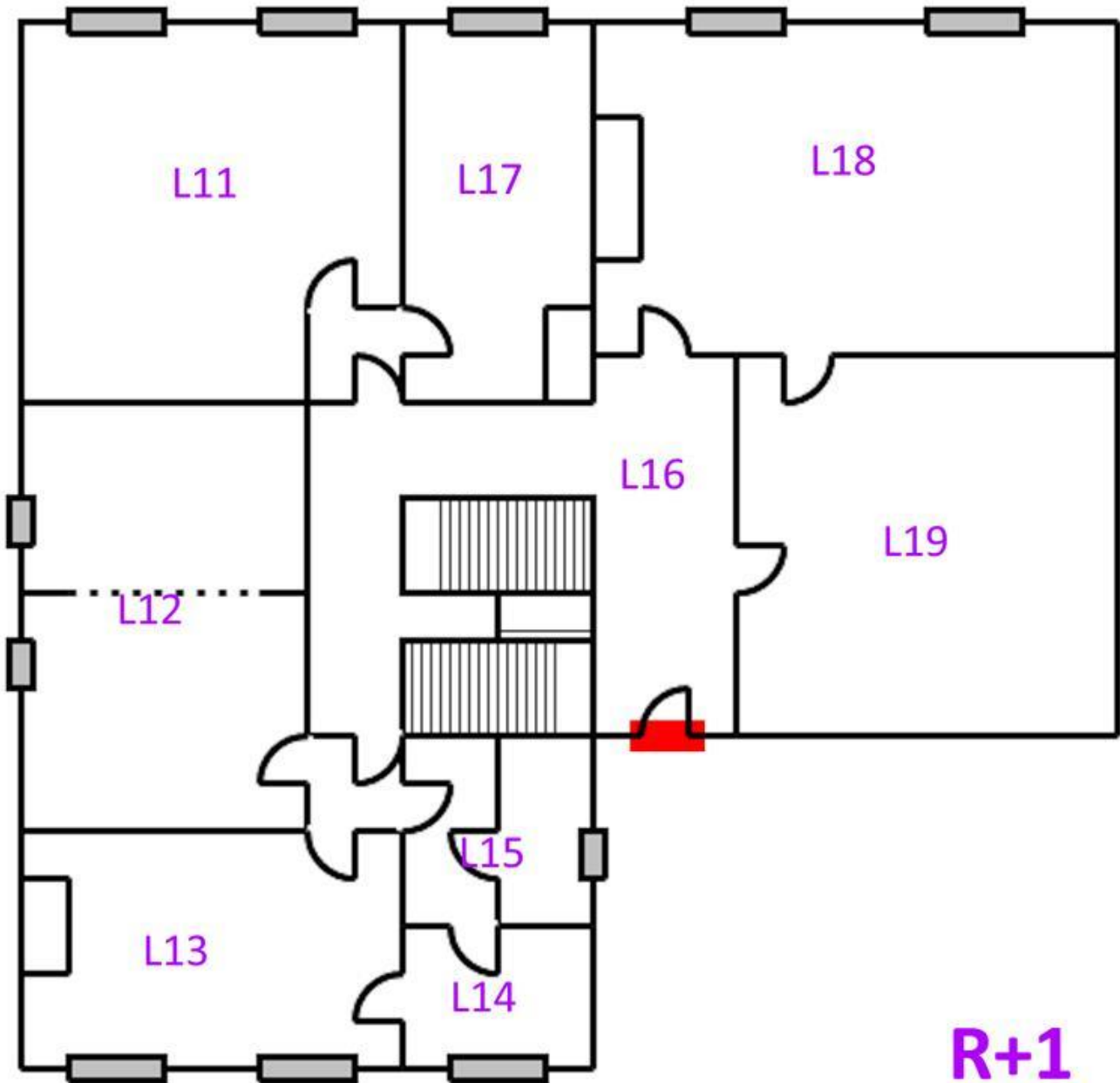
Photo 4

**RDC**

Plomb

**PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Bâtiment – Niveau : Cartographie Plomb peinture bleue porte + cadre bois - R+1



Peinture bleue sur porte + cadre bois  
Présence plomb mesure à 8.48 mg/cm<sup>2</sup>

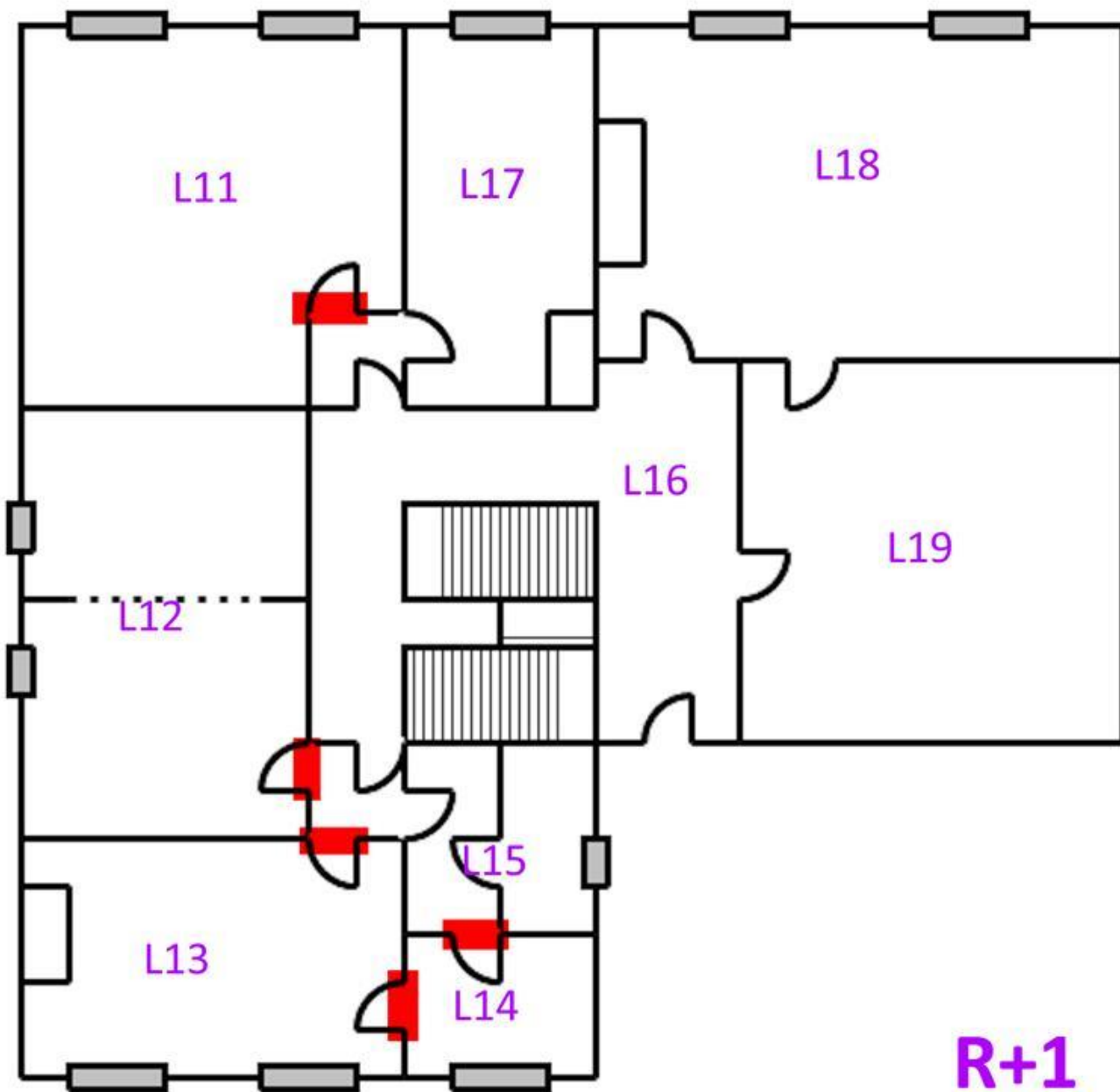
Photo 3

**R+1**

Plomb

**PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Bâtiment – Niveau : Cartographie Plomb peinture blanche porte + cadre bois - R+1



Peinture blanche sur porte + cadre bois  
Présence plomb mesure à 12.38 mg/cm<sup>2</sup>

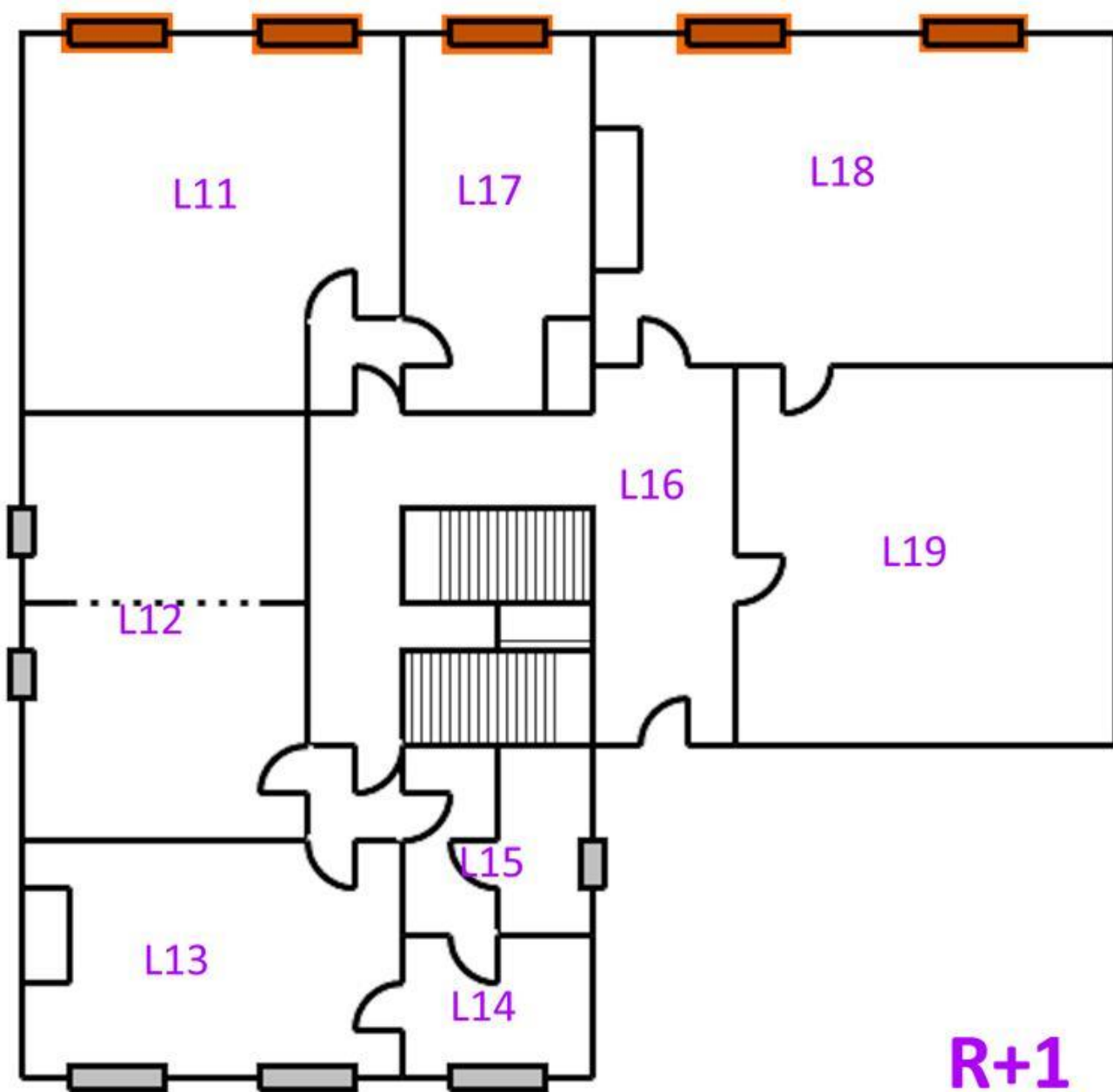
Photo 1

Plomb



**PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Bâtiment – Niveau : Cartographie Plomb peinture blanche-grise fenetre + cadre bois - R+1



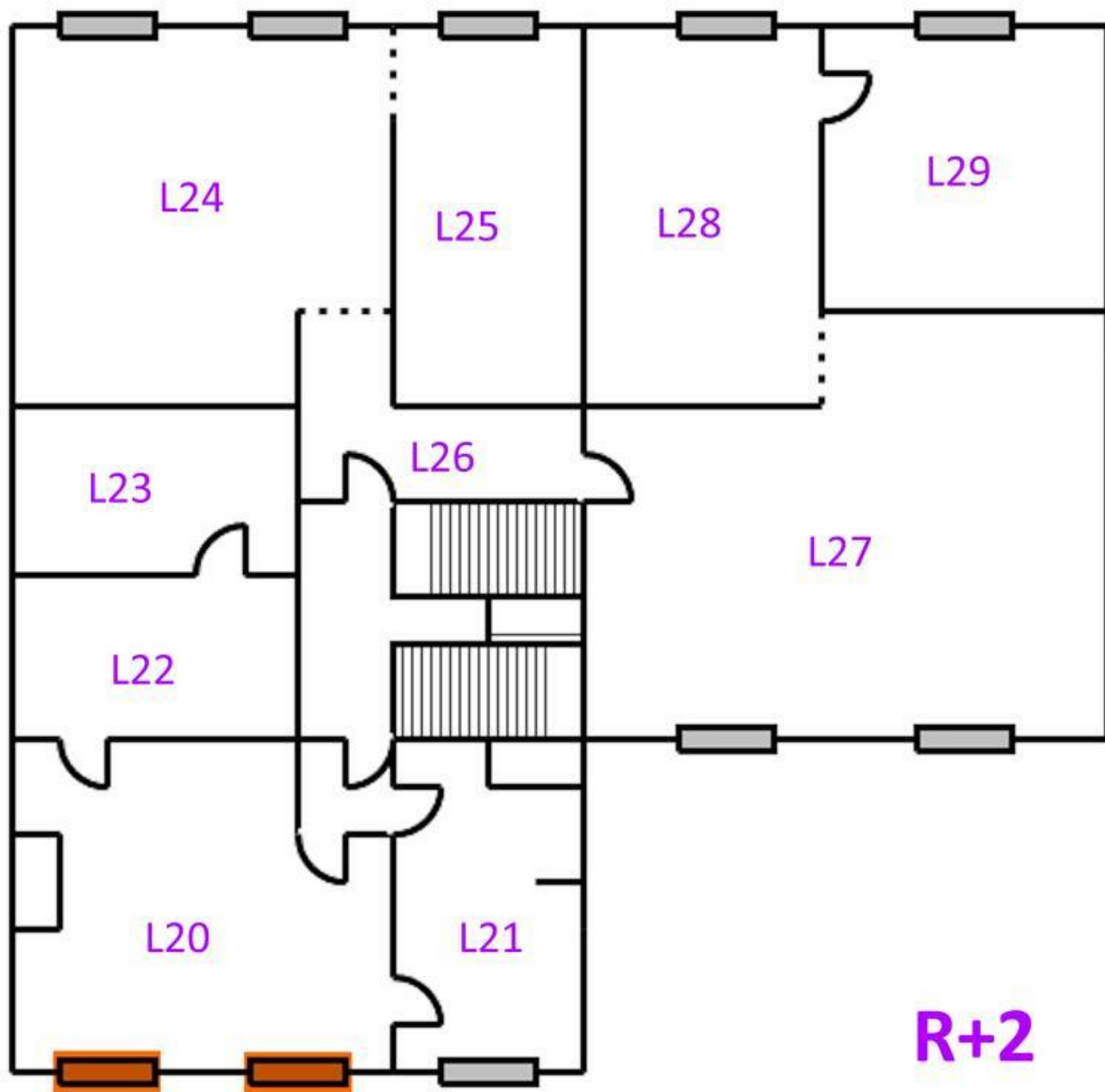
Peinture blanche/grise sur fenetre + cadre bois  
Présence plomb mesure à 15.32 mg/cm<sup>2</sup>

Photo 2

Plomb

**PLANCHE DE REPERAGE USUEL**

Bâtiment – Niveau : Cartographie Plomb peinture blanche-grise fenetre + cadre bois - R+2



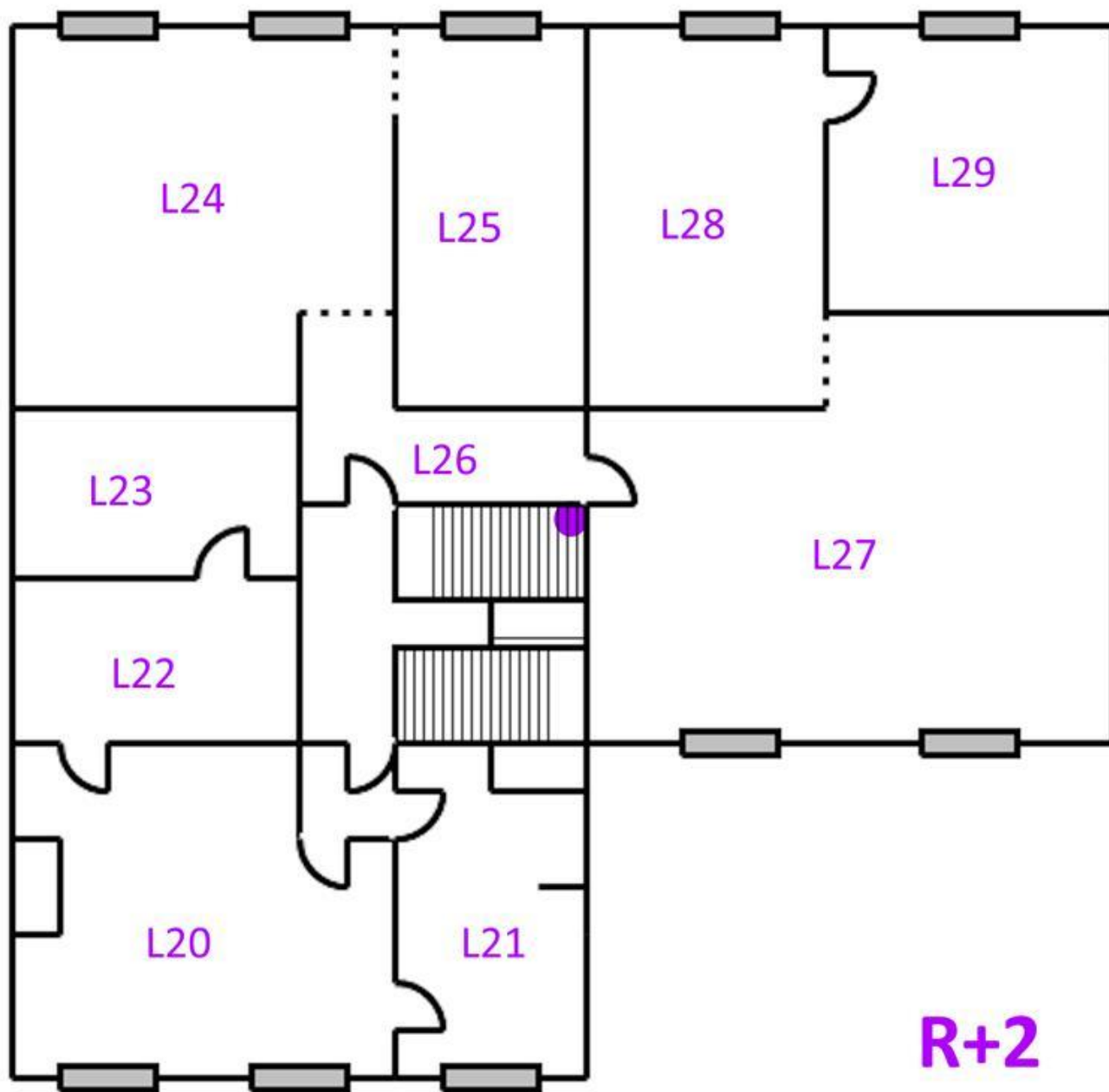
Plomb

PLANCHE DE REPERAGE USUEL

Bâtiment – Niveau : Cartographie Plomb conduit matière Plomb - R+2

Conduit en matière plomb

Photo 6



Plomb

#### 4 Résultats du repérage et commentaires

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du repérage divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre.
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Une unité de repérage définit soit :

- un ou plusieurs éléments de construction, finition ou décoration, ayant a priori un même substrat, un même revêtement et un même historique en matière de construction et de revêtement ;
- un matériau ayant a priori un même historique en matière de construction (exemple : solin en Plomb)

**NOTE :** Une unité de repérage peut être constituée d'un ensemble d'éléments situés dans des locaux et niveaux différents.

##### Toiture

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
9	Toiture	Plaques ondulées ancienne	Fibrociment	Gris	C	0,04	
10					HD	0,06	
7	Toiture	Plaques ondulées récente	Fibrociment	Gris	C	0,03	
8					HD	0,03	
5	Toiture	Revêtement de toiture	Colle mortier tuile	Gris	C	0,03	
6					HD	0,03	
3	Toiture	Revêtement de toiture	Tuile	Rouge	C	0,07	
4					HD	0,09	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
11	Toutes zones	Fenêtre + cadre de toit	Métal	Peinture	C	0,09	
12					HD	0,06	

**Nombre total d'unités de repérage**

**6**

**Commentaire sur le local**

**Néant**



**Façade**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
17	Murs	Mur façade Est	Enduit ciment	Beige	C	0,06	
18					HD	0,09	
13	Murs	Mur façade Est	Enduit ciment	Blanc	C	0,05	
14					HD	0,06	
15	Murs	Mur façade Est	Enduit ciment	Jaune	C	0,05	
16					HD	0,06	
23	Murs	Mur façade Nord	Enduit ciment	Beige	C	0,1	
24					HD	0,13	
19	Murs	Mur façade Nord	Enduit ciment	Blanc	C	0,07	
20					HD	0,05	
21	Murs	Mur façade Nord	Enduit ciment	Jaune	C	0,17	
22					HD	0,04	
29	Murs	Mur façade Ouest	Enduit ciment	Beige	C	0,06	
30					HD	0,11	
25	Murs	Mur façade Ouest	Enduit ciment	Blanc	C	0,04	
26					HD	0,06	
27	Murs	Mur façade Ouest	Enduit ciment	Jaune	C	0,1	
28					HD	0,07	
31	Murs	Mur façade Sud	Enduit ciment	Beige	C	0,11	
32					HD	0,03	
33	Murs	Mur façade Sud	Enduit ciment	Blanc	C	0,1	
34					HD	0,04	
35	Murs	Mur façade Sud	Enduit ciment	Jaune	C	0,1	
36					HD	0,19	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
37	Toutes zones	Etanchéité terrasse	Shingle bitumineux	Rouge	C	0,1	
38					HD	0,11	
39	Toutes zones	Joint étanchéité terrasse	Joint mastic	Souple transparent	C	0,1	
40					HD	0,05	

**Nombre total d'unités de repérage**
**15**
**Commentaire sur le local**
**Néant**

Plomb

**Extérieur**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
	Toutes zones	Murs	Faïence (colle)	Blanche 30/30			Matériaux connus

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>2</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Cage d'escalier**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
41	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
42					HD	0,05	
43	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,03	
44					HD	0,09	
45	Plafond	Sous face	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
46					HD	0,08	
	Toutes zones	Conduit de fluide	Plomb (matière)	Non peint			Non peint
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>5</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°1 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
49	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
50					HD	0,07	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
51	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,04	
52					HD	0,06	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
55	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,11	
56					HD	0,11	
53	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,04	
54					HD	0,06	
47	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,08	
48					HD	0,05	

**Nombre total d'unités de repérage**
**7**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°2 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
63	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
64					HD	0,04	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Bleue 20/20			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
65	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
66					HD	0,06	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
57	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,05	
58					HD	0,06	
59	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
60					HD	0,08	
61	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,03	
62					HD	0,06	

**Nombre total d'unités de repérage**
**8**

<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>
---------------------------------	--------------

**Local n°3 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
78	Murs	Murs	Bande calicot	Blanche	C	0,12	
79					HD	0,11	
67	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
68					HD	0,09	
	Murs	Murs	Placoplâtre	Lisse + peinture			Postérieur à 1949
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
69	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
70					HD	0,03	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
71	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,07	
72					HD	0,06	
73	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,11	
74					HD	0,04	
76	Toutes zones	Porte (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,11	
77					HD	0,13	
75	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture blanche	C	8,31	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>10</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>



**Local n°4 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
80	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
81					HD	0,03	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Marron 5/5 motif			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
82	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
83					HD	0,06	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
84	Toutes zones	Porte (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,14	
85					HD	0,1	
86	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture blanche	C	11,98	

**Nombre total d'unités de repérage**
**7**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°5 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
87	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,08	
88					HD	0,07	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
89	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
90					HD	0,05	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
91	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,04	
92					HD	0,1	

**Nombre total d'unités de repérage**
**5**
**Commentaire sur le local**
**Néant**

Plomb

**Local n°6 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
93	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
94					HD	0,06	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
95	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
96					HD	0,17	
	Sol	Plancher	Carrelage (colle)	Marbre			Matériaux connus
101	Toutes zones	Calfeutreusement cadre de porte	Joint de calfeutreusement	Souple noir	C	0,04	
102					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
99	Toutes zones	Imposte porte	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,04	
100					HD	0,1	
97	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,12	
98					HD	0,1	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>8</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°7 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
103	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
104					HD	0,11	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
105	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
106					HD	0,03	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
107	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,03	
108					HD	0,08	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>5</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°8 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
109	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
110					HD	0,06	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
115	Plafond	Faux-plafond	Dalles de faux-plafond	Blanche carrée	C	0,11	
116					HD	0,03	
111	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
112					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
113	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,1	
114					HD	0,04	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>6</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°9 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
117	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,04	
118					HD	0,08	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche rectangle			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
119	Plafond	Faux-plafond	Dalles de faux-plafond	Blanche carrée	C	0,04	
120					HD	0,1	
121	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
122					HD	0,09	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
123	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
124					HD	0,03	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>7</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°10 (RDC)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
133	Murs	Murs	Bande calicot	Blanche	C	0,1	
134					HD	0,04	
125	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
126					HD	0,07	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche 20/20			Matériaux connus
	Murs	Murs	Placoplâtre	Lisse + peinture			Postérieur à 1949
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
	Murs	Plinthes	Plinthes (colle)	Blanc			Matériaux connus
127	Plafond	Faux-plafond	Dalles de faux-plafond	Blanche carrée	C	0,05	
128					HD	0,11	
129	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,11	
130					HD	0,09	
	Sol	Plancher	Carrelage (colle)	Blanc 20/20			Matériaux connus
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
131	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,19	
132					HD	0,09	
	Toutes zones	Porte + Cadre	Métal	Non peint			Non peint

**Nombre total d'unités de repérage**
**12**
**Commentaire sur le local**
**Néant**



**Local n°11 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
135	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
136					HD	0,05	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
137	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
138					HD	0,05	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
139	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,08	
140					HD	0,1	
141	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture blanche/grise	C	15,32	
142	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture blanche	C	12,32	

**Nombre total d'unités de repérage**
**7**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°12 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
143	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
144					HD	0,11	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
145	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
146					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
147	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,1	
148					HD	0,05	
149	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
150					HD	0,06	
151	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture blanche	C	0,06	
152					HD	0,04	

**Nombre total d'unités de repérage**
**7**
**Commentaire sur le local**
**Néant**

**Local n°13 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm <sup>2</sup> )	Observations
153	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
154					HD	0,05	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
155	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
156					HD	0,05	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
157	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,03	
158					HD	0,06	
159	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
160					HD	0,04	
161	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture blanche	C	0,03	
162					HD	0,17	
Nombre total d'unités de repérage							7
Commentaire sur le local							Néant

**Local n°14 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
163	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
164					HD	0,1	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Jaune 5/5			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
165	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
166					HD	0,09	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
167	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,1	
168					HD	0,05	
169	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,03	
170					HD	0,07	
173	Toutes zones	Hotte	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
174					HD	0,1	
171	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture blanche	C	0,06	
172					HD	0,06	

**Nombre total d'unités de repérage**
**9**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°15 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
175	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,11	
176					HD	0,05	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Jaune 7/7			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
177	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
178					HD	0,07	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
179	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,09	
180					HD	0,08	
181	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,05	
182					HD	0,04	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>7</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°16 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
183	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
184					HD	0,11	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
185	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
186					HD	0,08	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
187	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture bleue	C	8,48	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>5</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°17 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
188	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
189					HD	0,09	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche 10/10			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
190	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
191					HD	0,06	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
194	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,1	
195					HD	0,06	
196	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture blanche/grise	C	0,03	
197					HD	0,07	
	Toutes zones	Morceau de moquette entreposée	Moquette	Non peint			Non peint
192	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,02	
193					HD	0,04	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>9</b>
--	----------

<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>
---------------------------------	--------------

**Local n°18 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
198	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,15	
199					HD	0,1	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
200	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,03	
201					HD	0,04	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
202	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,11	
203					HD	0,05	
204	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture blanche/grise	C	0,05	
205					HD	0,05	
206	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,1	
207					HD	0,11	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>7</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°19 (1er)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
208	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
209					HD	0,03	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
210	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
211					HD	0,19	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
212	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,04	
213					HD	0,07	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>5</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

Plomb



**Local n°20 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
214	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,08	
215					HD	0,08	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
216	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
217					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
218	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,07	
219					HD	0,09	
220	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture blanche/grise	C	0,04	
221					HD	0,1	
222	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,09	
223					HD	0,12	

**Nombre total d'unités de repérage**
**7**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°21 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
224	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
225					HD	0,06	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche 15/15			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
226	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
227					HD	0,04	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
228	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,07	
229					HD	0,1	
230	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
231					HD	0,05	
232	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,04	
233					HD	0,12	

**Nombre total d'unités de repérage**
**8**

<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>
---------------------------------	--------------

**Local n°22 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
234	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	<b>0,05</b>	
235					HD	<b>0,06</b>	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
236	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	<b>0,09</b>	
237					HD	<b>0,1</b>	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
238	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	<b>0,1</b>	
239					HD	<b>0,17</b>	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>5</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°23 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
240	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	<b>0,07</b>	
241					HD	<b>0,07</b>	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
242	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	<b>0,09</b>	
243					HD	<b>0,1</b>	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
244	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	<b>0,04</b>	
245					HD	<b>0,04</b>	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>5</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°24 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
246	Murs	Murs	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,17	
247					HD	0,05	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
248	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,07	
249					HD	0,19	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
250	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
251					HD	0,05	
252	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,03	
253					HD	0,04	

**Nombre total d'unités de repérage**
**6**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°25 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
254	Murs	Murs	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,07	
255					HD	0,14	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche 20/20			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
	Murs	Plinthes	Plinthes (colle)	Marron			Matériaux connus
256	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
257					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
258	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
259					HD	0,1	
260	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,09	
261					HD	0,07	

**Nombre total d'unités de repérage**
**8**
**Commentaire sur le local**
**Néant**

**Local n°26 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
262	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
263					HD	0,1	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
264	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
265					HD	0,11	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
266	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,1	
267					HD	0,03	

**Nombre total d'unités de repérage**
**5**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°27 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
268	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,03	
269					HD	0,2	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
270	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,11	
271					HD	0,11	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
274	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,08	
275					HD	0,08	
272	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,1	
273					HD	0,05	

**Nombre total d'unités de repérage**
**6**
**Commentaire sur le local**
**Néant**

**Local n°28 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
276	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,04	
277					HD	0,1	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche rectangle			Matériaux connus
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Bleu rectangle			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
278	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
279					HD	0,07	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
280	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,05	
281					HD	0,03	
282	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,08	
283					HD	0,05	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>8</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°29 (2ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
284	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
285					HD	0,03	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
286	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,04	
287					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
292	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,05	
293					HD	0,05	
288	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
289					HD	0,04	
290	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
291					HD	0,1	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>7</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°30 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
294	Murs	Murs	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,05	
295					HD	0,05	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
296	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,03	
297					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
298	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
299					HD	0,03	
300	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,05	
301					HD	0,1	

**Nombre total d'unités de repérage**
**6**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°31 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
302	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,19	
303					HD	0,05	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
304	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,03	
305					HD	0,07	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
306	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,05	
307					HD	0,07	
308	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
309					HD	0,1	

**Nombre total d'unités de repérage**
**6**
**Commentaire sur le local**
**Néant**

Plomb



**Local n°32 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
310	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
311					HD	0,06	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
312	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
313					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
314	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,06	
315					HD	0,07	
316	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,1	
317					HD	0,11	
318	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
319					HD	0,17	

**Nombre total d'unités de repérage**
**7**
**Commentaire sur le local**
**Néant**
**Local n°33 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
320	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,09	
321					HD	0,11	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Jaune 20/20			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
322	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,08	
323					HD	0,1	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
324	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,14	
325					HD	0,07	
326	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,07	
327					HD	0,1	
328	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
329					HD	0,04	

**Nombre total d'unités de repérage**
**8**

<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>
---------------------------------	--------------

**Local n°34 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
330	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
331					HD	0,05	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Bleu rectangle			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
332	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
333					HD	0,07	
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
334	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,2	
335					HD	0,05	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>6</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°35 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
336	Murs	Murs	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,07	
337					HD	0,04	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
338	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,03	
339					HD	0,09	
	Sol	Plancher	Moquette (colle)	Rouge			Matériaux connus
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
340	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,09	
341					HD	0,08	
342	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,04	
343					HD	0,07	
344	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,05	
345					HD	0,06	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>8</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°36 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
346	Murs	Murs	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,1	
347					HD	0,06	
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
348	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,06	
349					HD	0,09	
	Sol	Plancher	Carrelage (colle)	Tomette			Matériaux connus
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
350	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,06	
351					HD	0,04	

<b>Nombre total d'unités de repérage</b>	<b>6</b>
<b>Commentaire sur le local</b>	<b>Néant</b>

**Local n°37 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
352	Murs	Murs	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,04	
353					HD	0,04	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Blanche 15/15 motif			Matériaux connus
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Rouge 30/30			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
354	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,05	
355					HD	0,05	
	Sol	Plancher	Carrelage (colle)	Granito			Matériaux connus
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
364	Toutes zones	Etanchéité sous évier	Tampon bitumineux	Noir	C	0,05	
365					HD	0,06	
356	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,04	
357					HD	0,03	
358	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,03	
359					HD	0,16	
362	Toutes zones	Hotte	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,07	
363					HD	0,04	
360	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,02	
361					HD	0,07	
Nombre total d'unités de repérage							12
Commentaire sur le local							Néant

**Local n°38 (3ème)**

N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Localisation	Résultats (mg/cm²)	Observations
366	Murs	Murs	Enduit plâtre	Gouttelette + peinture	C	0,13	
367					HD	0,05	
	Murs	Murs	Faïence (colle)	Bose 25/25			Matériaux connus
	Murs	Murs	Tapisserie (colle)	Tapisserie (colle)			Matériaux connus
376	Plafond	Plafond	Dalles polystyrène	Blanche	C	0,08	
377					HD	0,07	
368	Plafond	Plafond	Enduit plâtre	Lisse + peinture	C	0,08	
369					HD	0,1	
	Sol	Plancher	Carrelage (colle)	Tomette			Matériaux connus
	Toutes zones	Ensemble Conduits et tuyauterie	PVC + Métal	Non peint			Non peint
370	Toutes zones	fenêtre (ouvrant)	Joint Mastic de vitrage	Blanc dur	C	0,06	
371					HD	0,07	
372	Toutes zones	Fenêtre + cadre	Bois	Peinture	C	0,09	
373					HD	0,09	
374	Toutes zones	Porte + Cadre	Bois	Peinture	C	0,05	
375					HD	0,05	
Nombre total d'unités de repérage							10
Commentaire sur le local							Néant

**LEGENDE**
**Localisation de la mesure**
**HG** : en Haut à Gauche  
**MG** : au Milieu à Gauche  
**BG** : en Bas à Gauche

**HC** : en Haut au Centre  
**C** : au Centre  
**BC** : en Bas au Centre

**HD** : en Haut à Droite  
**MD** : au Milieu à Droite  
**BD** : en Bas à Droite

**ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE**



Accréditation  
n°4-0557  
PORTÉE  
DISPONIBLE SUR  
www.cofrac.fr



Bureau Contrôle Certification

N° de certification  
**B2C 0607**

**CERTIFICATION DE PERSONNES**  
 attribuée à :  
**Pierre LEMONNIER**  
 Dans les domaines suivants :

<b>Amiante sans mention</b> : Secteur B : certification des personnes réalisant des missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante <small>Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.</small>	
Obtenu le : 28/11/2022	Valable jusqu'au : 27/11/2029*
<b>Amiante avec mention</b> : Secteur Bbis : certification des personnes réalisant des missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante <small>Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.</small>	
Obtenu le : 28/11/2022	Valable jusqu'au : 27/11/2029*
<b>Plomb sans mention</b> : Secteur A : Certification de personnes réalisant des constats de risque d'exposition au plomb (CREP) <small>Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.</small>	
Obtenu le : 28/11/2022	Valable jusqu'au : 27/11/2029*
<b>Termites</b> : Secteur C : certification des personnes réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment, en métropole <small>Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.</small>	
Obtenu le : 28/11/2022	Valable jusqu'au : 27/11/2029*
<b>Termites</b> : Secteur C : certification des personnes réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment, en métropole et en outre-mer <small>Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.</small>	
Obtenu le : 19/06/2020	Valable jusqu'au : 18/06/2027*

Fait à STRASBOURG, le 25 novembre 2022

Responsable qualité,  
 Sandrine SCHNEIDER  


\*Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs de la surveillance.  
 La conformité de cette certification peut être vérifiée sur le site : [www.b2c-france.com](http://www.b2c-france.com)

24 rue des Prés • 67380 LINGOLSHEIM • Tél : 03 88 22 21 97 • e-mail : [b.2.c@orange.fr](mailto:b.2.c@orange.fr) • [www.b2c-france.com](http://www.b2c-france.com)



**ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE**

**ATTESTATION**
**D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE Contrat n° : 10583931804**
**Responsabilité civile Professionnelle  
Diagnostic technique immobilier**

Nous, soussignés, AXA FRANCE IARD S.A., Société d'Assurance dont le Siège Social est situé 313 Terrasses de l'Arche – 92727 NANTERRE Cédex, attestons que la :

**SARL SGI COMPLIANCE FRANCE  
4ZA ACTIBURO - 2 Bâtiment A 100 Chemin de l'Aumône Vieille  
13400 AUBAGNE  
Adhérent n°C199**

A adhéré par l'intermédiaire de LSN Assurances, 39 rue Mstislav Rostropovitch 75815 Paris cedex 17, au contrat d'assurance Responsabilité Civile Professionnelle n°10583931804C199.

Garantissant les conséquences pécuniaires de la **Responsabilité Civile Professionnelle** de la société de Diagnostic Technique en Immobilier désignée ci-dessus dans le cadre des activités listées ci-après, **sous réserve qu'elles soient réalisées par des personnes disposant des certificats de compétence en cours de validité exigés par la réglementation et des attestations de formation, d'Accréditation, d'Agrément au sens contractuel.**

Activités principales : diagnostics techniques immobilier soumis à certification et re certification :

- ☐ AMIANTE sans mention
- ☐ AMIANTE avec mention (dont contrôle visuel après travaux de désamiantage et repérage amiante avant démolition)
- ☐ DPE avec ou sans mention
- ☐ ELECTRICITE
- ☐ GAZ
- ☐ PLOMB (CREP, DRIP, recherche du Plomb avant travaux, Diagnostic de mesures surfaciques des poussières de plomb) avec ou sans mention
- ☐ TERMITE

Activités secondaires : autres diagnostics et missions d'expertises :

- ☐ ERNMT (Etat des Risques Naturels Miniers et Technologiques)
- ☐ ESRIS (Etat des Servitudes Risques et d'Information sur les Sols)
- ☐ ERP (Etat des Risques et Pollutions)
- ☐ L'état des risques réglementées pour l'information des acquéreurs et des locataires (ERRIAL)
- ☐ Diagnostic Amiante dans les enrobés et amiante avant travaux (C avec mention ou F pour les certifiés sans mention)
- ☐ Recherche Plomb avant démolition
- ☐ Diagnostic Plomb dans l'eau
- ☐ Recherche des métaux lourds
- ☐ Mesurage Loi Carrez et autres mesurages inhérents à la vente ou à la location immobilière
- ☐ Assainissement Collectif et non Collectif

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

1

Plomb

- ☐ Diagnostic des Insectes Xylophages et champignons lignivores dont (C termites et F Termites ou F Insectes Xylophages et champignons lignivores pour les non certifiés Termites)
- ☐ Diagnostic Mérule (F) car pas pris en compte dans la certification Termites
- ☐ Diagnostic technique global « sous réserve que l'Assuré personne physique ou morale répond aux conditions de l'article D 731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat »  
Cette activité ne peut **en aucun cas** être assimilable à une mission de maîtrise d'œuvre, dans le cas contraire aucune garantie ne sera accordée
- ☐ Diagnostic accessibilité aux Handicapés
- ☐ Plan Pluriannuel de Travaux (PPT) « sous réserve que l'assuré personne physique ou morale répond bien aux conditions de l'article 1 du décret n°2022-663 du 25 avril 2022 »
- ☐ Diagnostic Eco Prêt
- ☐ Diagnostic Pollution des sols
- ☐ Diagnostic Radon
- ☐ Mesures d'empoussièrement par prélèvement d'échantillon d'air (A+F en parcours de formation interne et externe) soit :
  - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante dans les immeubles bâtis (LAB REF 26 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air intérieur,
  - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante au poste de travail (LAB REF 28 partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air des lieux de travail,
  - Les mesures d'empoussièrement en fibres d'amiante en "hors programme environnement" (HP env, partie stratégie d'échantillonnage, prélèvements et rapport d'essai), air ambiant.
- ☐ Missions d'Infiltrométrie, Thermographie
- ☐ Mission de coordination SPS
- ☐ RT 2005 et RT 2012 (C DPE avec mention ou F pour les non certifiés DPE avec mention)
- ☐ Audit Énergétique pour les Maisons individuelles ou les bâtiments monopropriété (AC)
- ☐ Audit énergétique pour copropriété (F)
- ☐ Etat des lieux locatifs ou dans le cadre de la contraction d'un prêt immobilier
- ☐ Etat des lieux relatifs à la conformité aux normes d'habitabilité
- ☐ Activité de vente et/ou installation des détecteurs avertisseurs autonomes de fumée (DAAF) **sans travaux d'électricité et sans maintenance**
- ☐ Etat de l'installation intérieure de l'électricité dans les établissements mettant en œuvre des courants électriques
- ☐ Audit sécurité piscine
- ☐ Evaluation immobilière
- ☐ Evaluation des risques pour la sécurité des travailleurs
- ☐ Diagnostic légionnelle
- ☐ Diagnostic incendie
- ☐ Diagnostic électricité dans le cadre du Télétravail
- ☐ Elaboration de plans et croquis en phase APS, **à l'exclusion de toute activité de conception**
- ☐ Etablissement d'états descriptifs de division (calcul de millième de copropriété)
- ☐ Diagnostic de décence du logement
- ☐ Expertise judiciaire et para judiciaire
- ☐ Expertise extra juridictionnelle
- ☐ Contrôle des combles
- ☐ Etat des lieux des biens neuf
- ☐ Le Diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et des déchets issus de la démolition ou de la rénovation significative de bâtiments (certification Amiante avec mention + attestation de formation Diagnostic des déchets PEMD)

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2

Plomb

- ☐ Prise de photos en vue de l'élaboration de visites vidéo en 360, à l'exclusion de prises de vue au moyen de drones
- ☐ Délivrance de certificats de luminosité par utilisation de l'application SOLEN
- ☐ DPE pour l'obtention d'un Prêt à Taux Zéro
- ☐ Document d'information du Plan d'Exposition au Bruit des Aéroports dit PEB
- ☐ Vérification des installations électriques au sein des Etablissements recevant des Travailleurs (ERT), des ERP et des IGH (AC personne morale + F diagnostiqueur)
- ☐ Bilan aéraulique prévisionnel et vérification sur chantier (F sous-section 4 Amiante + F aéraulique de chantier)
- ☐ Le carnet d'information du logement (CIL)
- ☐ Etat des nuisances sonores aériennes (ENSA)

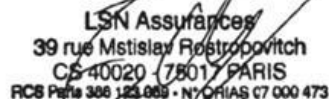
Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est fixé à :

500 000 € par sinistre et 1 000 000 € par année d'assurance.

LA PRESENTE ATTESTATION EST VALABLE POUR LA PERIODE DU 01/07/2024 AU 31/12/2024 INCLUS  
SOUS RESERVE DES POSSIBILITES DE SUSPENSION OU DE RESILIATION EN COURS D'ANNEE  
D'ASSURANCE POUR LES CAS PREVUS PAR LE CODE DES ASSURANCES OU PAR LE CONTRAT.

LA PRESENTE ATTESTATION NE PEUT ENGAGER L'ASSUREUR AU DELA DES LIMITES, DES CLAUSES ET  
DES CONDITIONS DU CONTRAT AUXQUELLES ELLE SE REFERE.

Fait à PARIS le 17 juillet 2024  
Pour servir et valoir ce que de droit.  
POUR L'ASSUREUR :  
LSN, par délégation de signature :

  
LSN Assurances  
39 rue Mstislav Rostropovitch  
CS 40020 - 75017 PARIS  
RCS Paris 308 123 089 - N° ORIAS 07 000 473

AXA France IARD SA

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3





## ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, **Aon**, courtiers en assurances à Rotterdam, confirmons avoir établi la police d'assurance suivante:

Numéro de police : V0100096498

Prenuer : SGI Compliance Netherlands B.V.

Assuré : SGI Compliance France SARL

Somme assurée : EUR 10.000.000,00 par sinistre, dommages corporels et matériels confondus et EUR 20.000.000,00 par année d'assurances

EUR 1.000.000,00 par sinistre, dommages corporels et immatériels pur confondus pour le client, et EUR 2.000.000,00 par année

Assureur : 100% HDI-Gerling Industrie Versicherung AG, Directie voor Nederland

Date d'effet : Le 30 Mai 2024

Prochaine échéance : Le 30 Mai 2025

Durée du contrat : Un an avec tacite reconduction annuelle

Les activités assurées sont : Diagnostics Amiante avant travaux / avant démolition (Normes NF X 46-020 + NF X 46-100 + NF X 46-102  
Diagnostics Amiante des Parities Privatives (DAPP) / Dianostics Techniques Amiante (DTA)  
Diagnostic Plomb (Norme NF X 46-035)  
Diagnostic Termites  
Examens visuels après travaux de retrait d'amiante (Norme NF X 46-021)

Police d'assurance responsabilité civile, numéro V0100096498 par Aon aux conditions générales.  
En cas de différences entre le texte de la police et le texte du présent document, le texte de la police prévaudra.

Fait à Rotterdam, 8 Mai 2024  
Aon



Aon Risk Solutions  
P.O. Box 518, 3000 AM Rotterdam | Admiraliteitskade 62, 3063 ED Rotterdam, The Netherlands  
t +31 (0)10 448 89 11 | aon.nl  
Aon Nederland | Trade register Rotterdam 24061634 | VAT NL 8006.78.746.8.01  
BIC: RABONL2U | IBAN: NL81RABO0633026417



The General Terms and Conditions of Aon apply to all services performed by Aon.  
The General Terms and Conditions can be viewed at [www.aon.nl/algemeenvoorwaarden](http://www.aon.nl/algemeenvoorwaarden) and will be sent free of charge upon request.

180009